


ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA
NIT 860.040.075-3
Expresado en pesos Colombianos

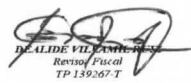
Notas	2019	2018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION %	Notas	2019	2018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION %		
Activo					Pasivo						
Activo corriente					Pasivo corriente						
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	210.434.031	120.993.045	89.440.986	7.9%	Obligaciones financieras	-	-	0%		
Instrumentos Financieros en Inversiones	4	25.107.833	16.602.240	8.505.593	51%	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	148.948.955	138.500.984	10.447.971	8%
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	67.399.963	123.611.606	(56.211.643)	-45%	Beneficios a empleados	9	59.176.568	52.848.226	6.328.342	12%
Inventarios	6	-	523.922	(523.922)	-100%	Pasivos estimados y provisiones		-	-	0%	
Total Activo Corriente		302.941.827	261.730.813	41.211.014	16%	Total Pasivo Corriente		208.125.523	191.349.208	16.776.314	9%
Activo no corriente					Patrimonio						
Propiedades, planta y equipo	7	5.574.967.246	5.580.093.516	(5.126.270)	0%	Fondo Social	10	70.179.106	70.179.106	-	0%
Inversiones Permanentes	4	13.600.000	13.600.000	-	0%	Superavit de Capital	10	34.691.904	34.691.904	-	0%
Total Activo No Corriente		5.588.567.246	5.593.693.516	(5.126.270)	0%	Reservas	10	39.099.859	260.125.283	(221.025.424)	-85%
Total del activo		5.891.509.073	5.855.424.329	36.084.744	1%	Excedentes del Ejercicio	10	23.947.514	4.639.150	19.308.364	416%
						Adopción NIIF Primera Vez	10	5.515.465.200	5.515.465.200	-	0%
						Resultados de ejercicios anteriores	10	-	(221.025.524)	221.025.524	-100%
						Total del patrimonio		5.683.383.583	5.664.075.119	19.308.464	0%
						Total del pasivo y del patrimonio		5.891.509.073	5.855.424.329	36.084.744	1%

Las notas son parte integral de los Estados Financieros

Firmados en Original


HERNÁN DARIO CLAVERRA
 Representante Legal


OSCAR RODRIGO OPAYMERAMIREZ
 Contador Público
 TP 138300-1


DE ALDE VELIZ
 Revisor Fiscal
 TP 139267-T

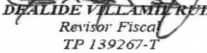
ESTADO DE RESULTADOS – POR NATURALEZA DEL GASTO
FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA
NIT 860.040.075-3
Expresado en pesos colombianos

	Notas	2019	2018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION %
Ingresos de actividades ordinarias	11	2.167.056.377	2.279.035.212	(111.978.835)	-5%
Costo de ventas	12	296.762.141	259.057.755	37.704.386	15%
Utilidad bruta		1.870.294.236	2.019.977.457	(149.683.221)	-7%
Gastos por beneficios a empleados	13	1.380.044.963	1.397.066.722	(17.021.759)	-1%
Gastos de administración	13	535.197.088	663.541.772	(128.344.684)	-19%
Utilidad (pérdida) operacional		(44.947.815)	(40.631.037)	(4.316.778)	11%
Otros ingresos	14	80.815.367	67.628.814	13.186.553	19%
Gastos Financieros	15	7.401.596	11.293.015	(3.891.419)	-34%
Otros gastos	16	4.518.442	11.065.610	(6.547.168)	-59%
Utilidad Antes de Impuestos		23.947.514	4.639.152	19.308.362	416%
Utilidad (pérdida) neta		23.947.514	4.639.152	19.308.362	416%

Las notas son parte integral de los Estados Financieros
 Firmados en Original


HERNAN DARIO CHAVERRA
 Representante Legal


OSCAR RODRIGO OPAYOME RAMIREZ
 Contador Público
 TP 138309-F



DEJALDE VILLAMIL RUIZ
 Revisor Fiscal
 TP 139267-T

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA
 NIT 860.040.075-3
 Expresado en pesos colombianos

	Fondo Social	Superavit de Capital	Reservas	Adopción NIIF Primera Vez	Resultados Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo a enero 01 de 2018	70.179.106	34.691.904	260.125.283	5.760.297.200	-204.171.129	-16.854.397	5.904.267.967
Aportes netos recibidos en el año	-	-	-	-	-	-	-
Traslado de resultados	-	-	-	244.832.000	-16.854.395	16.854.397	244.832.002
Distribucion exc. periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-
Excedente presente periodo	-	-	-	-	-	4.639.150	4.639.150
Saldo a diciembre 31 de 2018	70.179.106	34.691.904	260.125.283	5.515.465.200	-221.025.524	4.639.150	5.664.075.119
Aportes netos recibidos en el año	-	-	-	-	-	-	-
Traslado de resultados	-	-	-221.025.524	-	221.025.524	4.639.150	4.639.150
Distribucion exc. periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-
Excedente presente periodo	-	-	-	-	-	23.947.514	23.947.514
Saldo a Diciembre 31 de 2019	70.179.106	34.691.904	39.099.759	5.515.465.200	-	23.947.514	5.683.383.483

Las notas son parte integral de los Estados Financieros
 Original firmado


HERNÁN DARTO CHAVERRA
 Representante Legal


OSCAR RODRIGO OPAYOME RAMIREZ
 Contador Público
 TP 138369-T


DEJALDE VILLAMIL RUIZ
 Revisor Fisco
 TP 139267-T

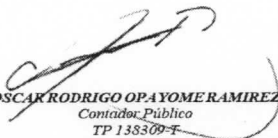
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO
FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA
 NIT 860.040.075-3
 Expresado en pesos colombianos


2019

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.223.268.020
Deudores comerciales y otras cuentas deudores por cobrar	56.211.643
Ingresos de actividades ordinarias	2.167.056.377
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-2.201.032.300
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10.447.971
Inventarios	523.922
Costo de ventas	-296.762.141
Gastos de administración	-535.197.088
Pagos por cuenta de empleados	-1.380.044.963
Pagos a y por cuenta de los empleados	6.328.342
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	6.328.342
Otras entradas (salidas) de efectivo	68.895.329
Otros ingresos	80.815.367
Otros gastos	-11.920.038
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	97.459.392
Compras de propiedades, planta y equipo	5.126.270
Otras entradas (salidas) de efectivo	-8.505.593
Inversiones	-8.505.593
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-3.379.323
Utilidad Anterior	-4.639.150
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	<u>0</u>
	<u>0</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-4.639.150
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	89.440.919
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	120.993.045
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	210.434.064
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	210.434.064

Las notas son parte integral de los Estados Financieros
 Firmados en Original


HERNÁN DARIO CHAVERRA
 Representante Legal


OSCAR RODRIGO OPAYOME RAMIREZ
 Contador Público
 TP 138309-F


DEISY YLLI AMIL RUIZ
 Revisor Fiscal
 TP 139267-T