

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA**  
**NIT 860.040.075-3**  
**Expresados en pesos Colombianos**

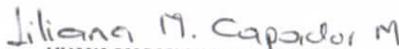
<u>Activo</u>	Notas	2024	2023	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION %		Notas	2024	2023	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION %
<b>Activo Corriente</b>						<b>Pasivo</b>					
Efectivo y equivalente de efectivo	3	27.409.636	* 36.760.218	- 9.350.582	-25%	<b>Pasivo Corriente</b>					
Instrumentos Financieros en Inversiones	4	82.105.877	111.432.151	- 29.326.274	-26%	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	22.769.373	15.229.409	7.539.964	50%
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	7.047.737	4.526.785	2.520.952	56%	Obligaciones Laborales	8	19.202.449	16.867.568	2.334.881	14%
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>116.563.250</b>	<b>152.719.154</b>	<b>- 36.155.904</b>	<b>-24%</b>	Otros pasivos	9	29.591.100	30.111.847	- 520.747	0%
<b>Activo No Corriente</b>						<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>71.562.922</b>	<b>62.208.823</b>	<b>9.354.098</b>	<b>15%</b>
Propiedades, planta y equipo	6	5.553.488.017	5.553.589.017	- 101.000	0%	<b>Total del Pasivo</b>		<b>71.562.922</b>	<b>62.208.823</b>	<b>9.354.098</b>	<b>15%</b>
Inversiones Permanentes		-	-	-	0%	<b>Patrimonio</b>					
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>5.553.488.017</b>	<b>5.553.589.017</b>	<b>- 101.000</b>	<b>0%</b>	Fondo Social	10	70.179.106	70.179.106	-	0%
<b>Total del Activo</b>		<b>5.670.051.268</b>	<b>5.706.308.171</b>	<b>- 36.256.904</b>	<b>-1%</b>	Superavit de Capital	10	34.691.904	34.691.904	-	0%
						Reservas	10	3.799.554	19.638.539	- 15.838.986	0%
						Excedentes del ejercicio	10	25.647.418	11.407.009	- 37.054.427	-325%
						Adopción NIIF Primera Vez	10	5.515.465.200	5.515.465.200	-	0%
						Resultados de Ejercicios Anteriores		-	7.282.410	7.282.410	
						<b>Total del Patrimonio</b>		<b>5.598.488.346</b>	<b>5.644.099.348</b>	<b>- 45.611.002</b>	<b>-1%</b>
						<b>Total del Pasivo y del Patrimonio</b>		<b>5.670.051.268</b>	<b>5.706.308.171</b>	<b>- 36.256.904</b>	<b>-1%</b>

Las notas son parte integral de los Estados Financieros

Firmados en Original

  
**HERNAN DARIO CHAVERRA PATIÑO**  
 Representante Legal

  
**DEALIDE VILLAMIZ RUIZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 139267-T

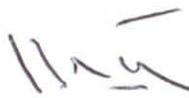
  
**LILIANA MARCELA CAPADOR MEDINA**  
 Contador Público  
 T.P. 262628-T

**ESTADO DE RESULTADOS - POR NATURALEZA**  
**FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA**  
**NIT. 860.040.075-3**  
**Expresado en pesos colombianos**

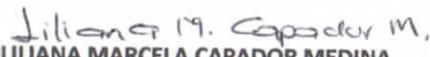
	<i>Notas</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>VARIACION ABSOLUTA</b>	<b>VARIACION %</b>
Ingresos de actividades ordinarias	11	292.313.721	248.399.617	43.914.104	18%
Costo de Ventas		59.852.432	-	59.852.432	0%
<b>Utilidad bruta</b>		<b>232.461.289</b>	<b>248.399.617</b>	<b>- 15.938.328</b>	<b>18%</b>
Gastos de Administración y Obligaciones Laborales	12	166.658.504	142.857.315	23.801.189	17%
Gastos de administración	12	100.466.171	106.516.107	- 6.049.936	-6%
<b>Utilidad (pérdida) operacional</b>		<b>- 34.663.386</b>	<b>- 973.805</b>	<b>- 33.689.581</b>	<b>7%</b>
Otros ingresos	13	10.794.828	14.779.513	- 3.984.685	-27%
Gastos financieros	14	1.260.024	633.258	626.766	99%
Otros gastos	15	518.836	1.765.441	- 1.246.605	-71%
<b>Utilidad antes de Impuestos</b>		<b>- 25.647.418</b>	<b>11.407.009</b>	<b>- 37.054.427</b>	<b>-49%</b>
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>		<b>- 25.647.418</b>	<b>11.407.009</b>	<b>- 37.054.427</b>	<b>-49%</b>

Las notas son parte integral de los Estados Financieros

Firmados en Original

  
**HERNAN DARIO CHAVERRA PATIÑO**  
 Representante Legal

  
**DEALIDE VILLAMIL RUIZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 139267-T

  
**LILIANA MARCELA CAPADOR MEDINA**  
 Contador Público  
 T.P. 262628-T

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA**  
**NIT. 860.040.075-3**  
**Expresado en pesos colombianos**

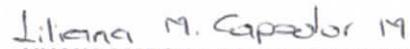
	<b>Fondo Social</b>	<b>Superavit de Capital</b>	<b>Reservas</b>	<b>Adopción NIIF Primera vez</b>	<b>Resultados Ejercicios Anteriores</b>	<b>Resultados del ejercicio</b>	<b>Total Patrimonio</b>
<b>Saldo a enero 01 de 2023</b>	<u>70.179.106</u>	<u>34.691.904</u>	<u>134.615.590</u>	<u>5.515.465.200</u>	-	- 7.282.410	<u>5.747.669.390</u>
Aportes netos recibidos en el año	-	-	-	-	-	-	-
Traslado de resultados	-	-	- 114.977.052	-	-	-	- 114.977.052
Distribución exc. Periodo anterior	-	-	-	-	-	-	-
Excedente presente periodo	-	-	-	-	-	11.407.009	11.407.009
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2023</b>	<u>70.179.106</u>	<u>34.691.904</u>	<u>19.638.538</u>	<u>5.515.465.200</u>	-	<u>4.124.598</u>	<u>5.644.099.347</u>
Aportes netos recibidos en el año	-	-	-	-	-	-	-
Traslado de resultados	-	-	- 15.838.985	-	-	- 4.124.598	- 19.963.583
Excedente presente periodo	-	-	-	-	-	- 25.647.418	- 25.647.418
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2024</b>	<u>70.179.106</u>	<u>34.691.904</u>	<u>3.799.553</u>	<u>5.515.465.200</u>	-	- <u>25.647.418</u>	<u>5.598.488.345</u>

Las notas son parte integral de los Estados Financieros

Firmados en Original

  
**HERNAN DARIO CHAVERRA PATIÑO**  
 Representante Legal

  
**DEALIDE VILLAMIL RUIZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 139267-T

  
**LILIANA MARCELA CAPADOR MEDINA**  
 Contador Público  
 T.P. 262628-T

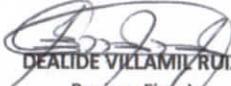
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO**  
**FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA**  
**NIT. 860.040.075-3**  
**Expresado en pesos colombianos**

	2024	2023	Variación Absoluta	Variación %
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
<b>Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios</b>	<b>289.792.769</b>	<b>269.096.535</b>	<b>20.696.234</b>	<b>8%</b>
Deudores comerciales y otras cuentas deudores por cobrar	-	20.696.918	-	-112%
Ingresos de actividades ordinarias	292.313.721	248.399.617	43.914.104	18%
<b>Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios</b>	<b>321.919.188</b>	<b>247.949.013</b>	<b>73.970.175</b>	<b>30%</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.019.217	1.424.409	5.594.808	393%
Inventarios	-	-	-	0%
Costo de ventas	61.813.731	-	61.813.731	0%
Gastos de administración	100.466.171	106.516.107	6.049.936	-6%
Pagos por cuenta de empleados	166.658.504	142.857.315	23.801.189	17%
<b>Pagos a y por cuenta de los empleados</b>	<b>2.334.881</b>	<b>1.504.974</b>	<b>829.907</b>	<b>55%</b>
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	2.334.881	1.504.974	829.907	55%
<b>Otras entradas (salidas) de efectivo</b>	<b>7.054.669</b>	<b>12.185.314</b>	<b>5.130.645</b>	<b>-42%</b>
Otros ingresos	10.794.828	14.779.513	3.984.685	-27%
Otros gastos	-3.740.159	-2.594.199	-1.145.960	44%
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>22.736.870</b>	<b>34.837.810</b>	<b>57.574.680</b>	<b>-165%</b>
Compras de propiedades, planta y equipo	-101.000	-101.000	-	-50%
<b>Otras entradas (salidas) de efectivo</b>	<b>29.326.274</b>	<b>24.771.604</b>	<b>4.554.670</b>	<b>18%</b>
Inversiones	29.326.274	24.771.604	4.554.670	18%
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>29.225.274</b>	<b>24.872.604</b>	<b>4.352.670</b>	<b>17%</b>
Utilidad anterior	15.838.986	114.977.051	99.138.065	0%
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	#¡DIV/0!
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	0%
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>9.350.581</b>	<b>55.266.636</b>	<b>45.916.055</b>	<b>-83%</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	36.760.218	92.026.855	55.266.637	-60%
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>27.409.636</b>	<b>36.760.218</b>	<b>9.350.582</b>	<b>-25%</b>

Las notas son parte integral de los Estados Financieros

Firmados en Original

  
**HERNAN DARIO CHAVERRA PATIÑO**  
 Representante Legal

  
**DEJALDE VILLAMIL RUIZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 139267-T

  
**LILIANA MARCELA CAPADOR MEDINA**  
 Contador Público  
 T.P.262628-T

**FUNDACIÓN PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA PRODEOCSA**

**(Preparados bajo NIIF)**

**NIT: 860.040.075 – 3**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES 31 DE  
DICIEMBRE DE 2024**

**(Valores expresados en pesos colombianos)**

**NOTA 1. Entidad Reportante.**

La Fundación Prodesarrollo del Occidente de la Sabana "PRODEOCSA" es una Entidad sin ánimo de lucro, fundada el 7 de febrero de 1974, registrada en la Cámara de Comercio de Facatativá, Cundinamarca, Colombia, con personería Jurídica del Ministerio de Justicia No. 541 del 7 de septiembre de 1974.

En asocio de sus afiliados propende por el desarrollo socio cultural en los municipios de Madrid, Bojacá, Facatativá, Mosquera y Funza.

**NOTA 2. Resumen Principales Políticas Contables Significativas Aplicadas.**

PRODEOCSA prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia NCIF, según la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el decreto 2420 de 2015 modificado por el decreto 2496 de 2015 correspondientes a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducida de manera oficial y autorizada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2012.

En la preparación de los estados financieros la Fundación ha aplicado las bases de preparación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos.

Para la preparación de estos estados financieros, la administración ha observado el mejor saber y entender respecto a las normas, sus interpretaciones y las circunstancias actuales.

**2.1. Base de contabilidad de causación**

PRODEOCSA, elabora sus Estados Financieros, excepto en lo relacionado con la información sobre flujos de efectivo, utilizando la base contable de acumulación (o devengo).

Es decir, las partidas se reconocen como activos, pasivos, patrimonio, ingresos o gastos cuando satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para esas partidas (y no cuando se recibe o se paga efectivo o su equivalente).

Así mismo se registraron en los libros contables y se informa de los efectos de las transacciones y demás sucesos en los Estados Financieros de los periodos con los cuales se relacionan.

## 2.2. Moneda de presentación

Los presentes estados financieros basados en la legislación colombiana están expresados en pesos colombianos.

A continuación, se describen las políticas contables bajo las cuales se realizan los estados financieros individuales de PRODEOCSA, basados en las NCIF para PYMES.

### **Efectivo y Equivalente al Efectivo**

Efectivo es medido al precio de la transacción. En el caso de los depósitos a la vista, se reconoce según el saldo del extracto bancario menos cheques girados y entregados.

### **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son medidos al precio de la transacción.

### **Propiedad, Planta y Equipo**

El costo de un Elemento de Propiedad, Planta y Equipo es el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento.

### **Depreciación**

Los Elementos de Propiedad, Planta y Equipo se deprecian a lo largo de sus vidas útiles de forma sistemática, por el método de línea recta.

La depreciación de un activo comienza cuando está disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la Dirección General.

Los terrenos tienen una vida ilimitada y por tanto no se deprecian.

### **Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se miden al precio de la transacción.

### **Ingresos**

#### **VENTA DE SERVICIOS**

El valor con que son medidos los Ingresos corresponde al mismo con que fue medida la partida de Activo o Pasivo que originaron el Ingreso.

Los ingresos son medidos al valor de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el valor de cualquier descuento comercial, descuentos por pronto pago y rebajas por volumen de

ventas que sean practicados por la FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA.

Se incluye en la medición de los Ingresos solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir por parte de la FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA – PRODEOCSA, por su cuenta propia, se excluirá en la medición de los Ingresos todos los valores recibidos por cuenta de terceras partes, tales como el impuesto sobre las ventas.

### **Gastos Operacionales de Administración**

Se reconoce como Gastos Operacionales de Administración a los gastos generados en el desarrollo de las Actividades Ordinarias de FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA - PRODEOCSA directamente relacionados con la gestión administrativa, directiva, financiera y legal.

### **NOTA 3. Efectivo y Equivalente a Efectivo**

El detalle del efectivo y su conciliación con el estado de flujo de efectivo al cierre de cada periodo, es el siguiente:

CONCEPTO	2024	2023	Efectivo	
Caja	\$200.000	\$200.000		
Bancos cuentas corrientes	\$486.555	\$1.016.680		
Bancos cuentas de ahorro	\$26.723.081	\$35.543.537		
<b>Total Efectivo</b>	<b>\$27.409.636</b>	<b>\$36.760.217</b>		
<b>Total - Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>\$27.409.636</b>	<b>\$36.760.217</b>		

### **NOTA 4. Instrumentos Financieros en Inversiones**

CONCEPTO	2024	2023	Instrumentos financieros en Inversión	
CDT # 1	\$0	\$14.711.244		
CDT # 2	\$3.108.581	\$15.797.126		
CDT # 3	\$31.824.480	\$31.824.480		
CDT # 4	\$40.832.803	\$39.599.301		
CDT # 5	\$6.340.013	\$9.500.000		
<b>Total - Instrumentos financieros en Inversiones.</b>	<b>\$82.105.877</b>	<b>\$111.432.151</b>		

El CDT # 3 corresponde a: depósito en garantía de contrato de arrendamiento de la sede de Funza por valor de 29.573.600 y \$ 2.250.880 de la Fundación PRODEOCSA.

**NOTA 5. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Clientes</i>	\$3.951.279	\$70.000
<i>Anticipos y avances</i>	\$0	\$0
<i>Anticipo de impuestos y contribuciones o saldos a favor</i>	\$491.202	\$288.375
<i>Deudores varios</i>	\$0	\$0
<i>Deudas de difícil cobro</i>	\$2.605.256	\$4.168.410
<b>Total - Cuentas por cobrar</b>	<b>\$7.047.737</b>	<b>\$4.526.785</b>

El saldo de las deudas de difícil cobro al 31 de diciembre de 2024 corresponde a:

<b>Descripción</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Saldo a 31 de diciembre de 2024</b>
Cooperativa Colanta	\$9.329.282	\$2.332.320
Ana Cecilia Montoya	\$1.091.745	\$272.936
<b>TOTAL</b>	<b>\$10.421.027</b>	<b>\$2.605.256</b>

**NOTA 6. Propiedades Planta y Equipo:**

Se tomó como costo atribuido el avalúo comercial de edificio \$680.518.000 y terrenos \$4.872.970.000 de julio 5 de 2018 certificado para efectos de los estados financieros por la firma BIENES, INVERSIONES Y VALORES SAS, NIT 901.115.474 -3 autorizada bajo el número 08-009800-000 del registro nacional de evaluadores de la Superintendencia de Industria y Comercio, en cumplimiento de la ley 1314 de 2009 y los decretos reglamentarios 2784 Y 2706 de 2012 de acuerdo con las normas de internacionales de información financiera.

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Terrenos	\$4.872.970.000	\$4.872.970.000
Construcciones y Edificaciones	\$680.518.000	\$680.518.000
Equipo de computación y comunicación	\$14.221.945	\$14.120.945
Depreciación Equipo de computación y comunicación.	\$(14.120.927)	\$(14.120.927)
<b>Total - Propiedad, planta y equipo</b>	<b>\$5.553.488.017</b>	<b>\$5.553.589.017</b>

### **NOTA 7. Cuentas Comerciales por Pagar y Otras Cuentas Por Pagar**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Costos y gastos por pagar	\$6.975.300	\$0
Impuestos por pagar diferentes del impuesto sobre la renta.	\$15.794.073	\$15.229.409
<b>Total - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.</b>	<b>\$22.769.373</b>	<b>\$15.229.409</b>

### **NOTA 8. Obligaciones Laborales**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Cesantías consolidadas	\$8.822.452	\$7.873.152
Intereses sobre cesantías	\$1.058.694	\$944.779
Vacaciones consolidadas	\$5.325.201	\$4.704.337
Retenciones y aportes de nomina	\$3.996.102	\$3.345.300
<b>Total - Beneficios a empleados</b>	<b>\$19.202.449</b>	<b>\$16.867.568</b>

### **NOTA 9. Otros Pasivos**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Anticipo recibido – Jardín Infantil	\$17.500	\$538.247
Garantía del contrato de arrendamiento sede Funza	\$29.573.600	\$29.573.600
<b>Total – Pasivos estimados y provisiones</b>	<b>\$29.591.100</b>	<b>\$30.111.847</b>

### **NOTA 10. Patrimonio**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Capital Social	\$70.179.106	\$70.179.106
Superavit de Capital	\$34.691.904	\$34.691.904
Reservas	\$3.799.554	\$19.638.539
Adopción NIIF primera vez	\$5.515.465.200	\$5.515.465.200
Resultados del ejercicio	\$-25.647.418	\$11.407.009
Resultado de ejercicios anteriores	\$0	\$-7.282.410
<b>Total - Patrimonio</b>	<b>\$ 5.598.488.346</b>	<b>\$ 5.644.099.348</b>

### **NOTA 11. Ingresos de Actividades Ordinarias**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Arrendamientos de bienes inmuebles	\$219.348.936	\$200.721.936
Administración – Donaciones	\$19.185.384	\$26.968.692
Talleres Artísticos	\$1.385.050	\$2.980.000
Jardín Infantil	\$33.907.700	\$225.000
Cursos de capacitación y/o Talleres empresariales	\$10.111.731	\$11.536.689
Ambiental	\$8.374.920	\$5.967.300
Devoluciones	\$0	\$0
<b>Total - Ingresos</b>	<b>\$292.313.721</b>	<b>\$248.399.617</b>

### **NOTA 12. Gastos de Administración y Obligaciones Laborales**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gastos de personal	\$166.658.504	\$142.857.315
Honorarios	\$15.773.000	\$15.324.000
Impuestos	\$20.961.469	\$17.255.315
Arrendamientos	\$0	\$1.992.500
Servicios	\$30.960.032	\$42.568.262
Gastos legales	\$4.622.120	\$3.917.380
Mantenimiento y reparaciones	\$16.901.237	\$12.850.262
Diversos	\$9.685.158	\$11.045.234
Castigo de cartera	\$1.563.154	\$1.563.154
<b>Total – Gastos de administración</b>	<b>\$267.124.674</b>	<b>\$249.373.422</b>

### **NOTA 13. Otros Ingresos**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Financieros	\$10.286.670	\$13.834.838
Venta de Innesarios	\$459.800	\$660.000
Recuperaciones (Reintegro de costos y gastos)	\$0	\$217.800
Indemnizaciones (Incapacidades)	\$0	\$38.573
Diversos	\$48.358	\$28.302
<b>Total – Otros ingresos</b>	<b>\$10.794.828</b>	<b>\$14.779.513</b>

### **NOTA 14. Gastos Financieros**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gastos bancarios	\$260.832	\$3.008
Comisiones	\$999.192	\$630.250
<b>Total – Gastos financieros</b>	<b>\$1.260.024</b>	<b>\$633.258</b>

### **NOTA 15. Otros Gastos**

<b>CONCEPTO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gastos diversos	\$518.836	\$1.765.441
<b>Total – Otros gastos</b>	<b>\$518.836</b>	<b>\$1.765.441</b>

Los Gastos Diversos corresponden a:

- Sanción por extemporaneidad del impuesto ICA Municipio Funza \$ 500.000.
- Ajuste al peso \$ 18.836.

### **NOTA 16. Estado de Resultados Integral**

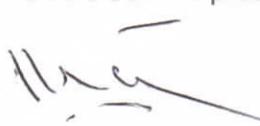
La entidad ha reconocido una pérdida neta después de impuestos de \$ 25.647.418 por el año terminado el 31 de diciembre de 2024.

### **NOTA 17. Hechos Posteriores**

No se conocieron hechos posteriores entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros que pudieran afectar significativamente la situación financiera y/o resultados de la **FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA – PRODEOCSA** al 31 de diciembre de 2024.

### **NOTA 18. Contingencias, Compromisos y Garantías**

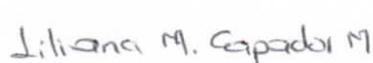
La **FUNDACION PRODESARROLLO DEL OCCIDENTE DE LA SABANA – PRODEOCSA** no presenta contingencias y compromisos al 31 de diciembre de 2024.



**HERNAN DARIO CHAVERRA  
PATIÑO**  
Representante Legal  
Fundación PRODEOCSA



**DEALIDE VILLAMIL RUIZ**  
Revisoría Fiscal  
T.P. 139267-T



**LILIANA MARCELA CAPADOR  
MEDINA**  
Contador Público  
T.P. 26262-T